

Copy

Betreft : De Groene Hoogte, persbericht eerste paal
Datum : 4 november 2008

Persbericht

SYMBOLISCHE EERSTE PAAL DE GROENE HOOGTE GESLAGEN

Op vrijdag 31 oktober sloeg wethouder Frans Muijzers van onderwijs, jongeren, wonen en sport de symbolische eerste paal voor het project De Groene Hoogte in Oosterheem Zoetermeer. Ter gelegenheid hiervan ontvingen twee kopers, de familie Ravenzwaay uit Zoetermeer en de familie Lunshof uit Den Haag, een magnum fles wijn om gezamenlijk op hun aankoop te toosten.

De Groene Hoogte is gelegen aan de zuidkant van Oosterheem. De gemeente wilde hier iets bijzonders realiseren. Om daaraan tegemoet te komen kreeg architect Sjoerd Berghuis van ontwikkelaar Blauwhoed Eurowoningen maximale ontwerp vrijheid. Hij tekende 64 royale patiowoningen waarvan de daken, door hun gedeeltelijke bedekking met sedum, als het ware een voortzetting vormen van het omringende groen. Hierdoor ontstaat een groene enclave waarin de woningen verscholen liggen. Dat geeft een plezierig gevoel van privacy dat verder wordt versterkt door de architectonische opzet van de woningen. Deze zijn namelijk gebouwd rond een ruime patio, die dankzij grote schuifpuien de woning van binnenuit van daglicht voorziet. En er zodoende voor zorgt dat de woningen bijzonder licht zijn en desondanks heel veel privacy bieden.

Bewonersgericht ontwikkelen

De woningen in het plan De Groene Hoogte werden ontwikkeld vanuit de visie van de toekomstige bewoners. Waarbij vooral werd gedacht aan mensen die in Zoetermeer wonen, maar voor wie de huidige woning, veelal met tuin, te bewerkelijk is geworden. Met de patiowoningen speelt Blauwhoed Eurowoningen in op de groeiende behoefte naar levensloopbestendige woningen: woningen die de hoofd functies wonen, koken, baden en slapen gelijkvloers hebben. Overigens bieden deze woningen ook nog eens een bijzonder programma op het platte dak, dat voor een deel een plantaardige, sedum, dakbedekking heeft. Dit dak biedt bewoners alle gelegenheid om hun woonfantasieën de ruimte te geven. Zo bestaat de mogelijkheid hier een riant dakterras te realiseren, een plantenkas, een atelier, of zelfs extra slaapkamers. De woningen hebben standaard twee opstelplaatsen voor de auto op eigen grond; ook daarin wordt tegemoet gekomen aan de huidige bewonerswensen. Er zijn in totaal 12 varianten, in oppervlakte variërend van 106 tot maar liefst 233 m². Het prijsniveau ligt tussen de € 356.000,- en € 495.000,- v.o.n.

Eurowoning, een sterk woningmerk

De Groene Hoogte is een ontwikkeling van Blauwhoed Eurowoningen uit Rotterdam. Eurowoningen onderscheiden zich onder andere door de grote aandacht voor aspecten als energiebesparing, milieubewust bouwen en veiligheid in en rond de woning. Zo beschikken ze over het Politiekeurmerk Veilig Wonen Nieuwbouw. Daarnaast worden Eurowoningen gebouwd onder garantie van de Stichting Garantie-Instituut Woningbouw (GIW).

Niet voor publicatie / noot voor de redactie:

Voor extra informatie over bovenstaand bericht kunt u contact opnemen met Blauwhoed Eurowoningen, dhr. G.J. Schreurs, 010 – 453 53 11, gschreurs@blauwhoed.nl