

## Copy

Betreft : De Componist, persbericht succesvolle verkoop  
Van : Blauwhoed Eurowoningen  
Datum : 16 juli 2009

---

### - PERSBERICHT -

#### **SUCCESSVOLLE VERKOOP WONINGEN DE COMPONIST IN NIEUWERKERK AAN DEN IJSSEL**

**De ruime eengezinswoningen in het project De Componist te Nieuwerkerk aan den IJssel zijn bijzonder gewild. Dat blijkt uit het feit dat inmiddels een groot deel van de woningen is verkocht. Volgens ontwikkelaar Blauwhoed Eurowoningen is dit niet alleen te danken aan de ligging in de populaire, kindvriendelijke wijk Dorrestein. Maar ook aan de aantrekkelijke prijs.**

Dankzij deze prijs, vanaf € 219.000,= v.o.n., zijn de woningen ook bereikbaar voor starters op de koopwoningmarkt. Temeer omdat dankzij de prijs een veilige, verantwoorde en voordelige hypotheek met de Nationale Hypotheek Garantie mogelijk is. Daarbij is er samenwerking gezocht met De Hypotheker, de grootste onafhankelijke hypotheekadviseur van Nederland. Deze maakt de koper graag wegwijs en kan al snel bepalen of een hypotheek mogelijk is.

#### **Ruime drieslaapkamerwoningen**

De Componist ligt in een groene woonbuurt met overwegend laagbouw en alle voorzieningen onder handbereik. Zo bevinden zich in de directe omgeving een brede school met gymzaal, een sporthal, een zwembad, een muziekschool en een winkelcentrum. In de buurt is voldoende parkeergelegenheid. Het project bestaat uit 24 ruime eengezinswoningen met aan de achterzijde een eigen tuin, met daarin een vrijstaande berging. Standaard beschikken ze over drie slaapkamers. Een aantal dat kan worden uitgebreid tot vier. Verder kunnen de woningen aan de achterzijde worden uitgebouwd en kan er op de zolderverdieping extra licht en ruimte worden gecreëerd door plaatsing van een dakkapel. Bij twee woningen kan een garage in de tuin worden gerealiseerd, terwijl bij twee hoekwoningen de woonkamer aan de zijkant kan worden uitgebouwd.

#### **Fraaie, traditionele architectuur**

De fraaie, traditionele architectuur van De Componist sluit nauw aan bij die van de omliggende muziekwijk. De woningen hebben het energielabel A, waardoor bewoners kunnen rekenen op een gunstig energieverbruik. Verder beschikken de woningen over het Politiekeurmerk Veilig Wonen Nieuwbouw en worden ze gebouwd onder GIW garantie. Wie meer wil weten kan terecht op [www.decomponistnieuwerkerk.nl](http://www.decomponistnieuwerkerk.nl) want er zijn nog enkele woningen beschikbaar. Op de website zijn ook alle documentatie, prijzen en inschrijfvoorwaarden te vinden. Meer informatie is ook beschikbaar door te bellen met 0900 - eurowoning (0900 - 3876966).

-----  
*Niet voor publicatie / noot voor de redactie:*

*Voor extra informatie over bovenstaand bericht kunt u contact opnemen met Blauwhoed Eurowoningen, dhr. G.J. Schreurs, 010 – 453 53 11, [gjschreurs@blauwhoed.nl](mailto:gjschreurs@blauwhoed.nl)*