

PERSBERICHT

STADSHART ALMERE WINT OPNIEUW INTERNATIONALE PRIJS

Stadshart Almere heeft een ICSC MERIT award (een award van uitzonderlijke prestatie) gewonnen tijdens de prestigieuze en felbegeerde ICSC Global Award verkiezingen in Phoenix, Arizona op 3 december j.l.

Stadshart Almere is ontwikkeld door Bouwfonds MAB, Blauwhoed Eurowoningen en de gemeente Almere, het retailgedeelte is in eigendom van Unibail-Rodamco.

Stadshart Almere was genomineerd in de hoofdcategorie *large mixed-use retail projects*. De finale in deze hoofdcategorie ging tussen 7 projecten waaronder behalve Stadshart Almere ook The Domain in Austin, SihlCity in Zurich en Midtown in Tokyo. Winnaar van de Design Award in deze categorie was het project Manufaktura in Polen. De uitreiking vond plaats tijdens het ICSC jaarcongres "The CenterBuild Conference" in Phoenix, Arizona. De ICSC (International Council of Shopping Centres) Europe reikte eerder dit jaar al de RESTORE Award uit aan dit project Stadshart Almere.

Stadshart Almere

Het ingenieuze stedenbouwkundige plan van het Stadshart Almere is van de hand van Rem Koolhaas en Floris van Alkemade (OMA). De jury was onder de indruk van hun plan, waarbij integratie van een 'benedenwereld' (parkeren en openbaar vervoer) en een 'bovenwereld' (winkels, horeca, wonen, een hotel, bibliotheek, bioscoop en schouwburg) werden gerealiseerd. "Na het winnen van de NEPROM prijs 2007 en de RESTORE Award begin 2008 is het geweldig om nogmaals internationale erkenning van ICSC te ontvangen" aldus Jos Melchers, directeur Bouwfonds MAB. Wethouder Arno Visser van de gemeente Almere geeft aan "trots te zijn dat het ambitieuze plan Stadshart Almere wederom onderscheiden wordt."

Quote juryrapport

De jury gaf de volgende opmerkingen "Met name door ingenieuze architectuur is een kloppend en futuristisch Stadshart ontstaan. Dit multifunctionele project stijgt op uit een ondergronds netwerk van parkeren en vervoer, dat tegelijkertijd toegang geeft aan winkels die in bovenwereld gevestigd zijn. Op deze manier is een golvend tapijt ontstaan van detailhandel. Daar boven bevinden zich de stadappartementen met aangrenzende daktuinen. "

Stadshart Almere en de betrokken partijen

Het Stadshart Almere is een ontwikkeling van de Almere Hart C.V. - een samenwerkingsverband van Bouwfonds MAB Ontwikkeling CVG BV uit Den Haag en Blauwhoed Eurowoningen uit Rotterdam - en de gemeente Almere. Eigenaar van het retailgedeelte is Unibail-Rodamco.

Kijk ook op: www.stadshart-almere.nl

Bouwfonds MAB Ontwikkeling CVG B.V.

Bouwfonds MAB, een onderneming van Rabo Vastgoedgroep, richt zich vanuit Den Haag op de ontwikkeling van multifunctionele projecten. De organisatie werkt als partner samen met publieke en private partijen om te komen tot geïntegreerde oplossingen voor binnenstedelijke projecten waarin wonen, winkelen, werken en parkeren samenkomen. Kennis van de markt en ervaring als creatieve conceptontwikkelaar zijn hierbij belangrijke instrumenten.

Gemeente Almere

Almere is binnen 30 jaar met meer dan 180.000 inwoners uitgegroeid tot een kleurrijke en fascinerende stad. Een aantrekkelijke stad voor iedereen die op het gebied van wonen of ondernemen zijn grenzen wil verleggen, een stad met grote diversiteit en de uitstekende bereikbaarheid, waar iedereen zijn wensen kan realiseren. De gemeente Almere heeft 10 jaar geleden speciaal voor de ontwikkeling van het nieuwe Stadshart een Dienst Stadscentrum in het leven geroepen; zo bijzonder was het project voor Almere. De dienst was verantwoordelijk voor het hele proces van de bouw en ontwikkelde zelf onder meer de openbare ruimte in het Stadshart.

Blauwhoed

Blauwhoed is een onafhankelijk Nederlands projectontwikkelaar. Een platte organisatie, uitermate marktgericht in het dagelijkse werk. Blauwhoed Vastgoed ontwikkelt kantoren, retail- en leisurecentra en meervoudige projecten, bij voorkeur volgens de principes van de integrale aanpak, dus in samenwerking en inclusief openbare ruimte. Blauwhoed Eurowoningen richt zich op de ontwikkeling, afzet en realisatie van woningen. Het keurmerk Eurowoning ® staat garant voor maximale kwaliteit en duurzaamheid. Er staan meer dan 65.000 Eurowoningen in Nederland.

Unibail-Rodamco

Unibail-Rodamco is de grootste beursgenoteerde belegger en ontwikkelaar van commercieel

onroerend goed in Europa, met een portefeuille van Euro 26,1 miljard (ultimo Juni 2008). Unibail-Rodamco is actief in drie sectoren: winkelcentra, kantoren en congressen en expositieruimtes. De groep heeft een duidelijke focus op commercieel onroerend goed van topkwaliteit en met een door omvang, technologische voorsprong, locatie en reputatie uitstekende concurrentiepositie in de verschillende sectoren. Unibail-Rodamco belegt in en is manager van topactiva op de beste locaties in Europa. De groep is actief in 14 Europese landen en biedt werkgelegenheid aan 1.600 mensen. Unibail-Rodamco heeft beursnoteringen aan Euronext Parijs en Euronext Amsterdam.

EINDE BERICHT, Den Haag 04 december 2008